

## **Planning en tijdschema behorende bij Openbare inschrijving Projectbouw Fase 3 Daalkampen**

### **Publicatie**

1. In de week van 25 maart 2024 (Week 13-2024) zal de publicatie plaatsvinden in het gemeenteblad (overheid.nl) en zullen op de website van de gemeente Borger-Odoorn alle stukken te vinden zijn.

### **Oriëntatiefase**

2. De periode vanaf datum publicatie is de zgn. oriëntatiefase. In deze fase kunnen belangstellende bedrijven alle informatie over de Openbare inschrijving Projectbouw, de planning, de verkoopvoorwaarden en koopovereenkomst, het bestemmingsplan/beeldkwaliteitsplan etc. bestuderen.

### **Indienen plan - inschrijving**

3. Vanaf dinsdag 21 mei 2024 08:00 uur tot en met 31 mei 2024; 00.00 uur kunnen plannen worden ingediend via het emailadres: [daalkampen@borger-odoorn.nl](mailto:daalkampen@borger-odoorn.nl).

### **Beoordelen inschrijvingen**

4. De gemeente zal de ingediende plannen-inschrijvingen beoordelen op hun geldigheid. De gemeente streeft er naar om uiterlijk op 12 juni 2024 de geldige inschrijvingen over te dragen aan Notariskantoor Veldkamp en Prins, zodat bij de notaris door middel van loting kan worden bepaald aan wie wordt gegund. Indien er slechts 1 geldige inschrijving is binnengekomen dan zal aan deze inschrijver worden gegund.

### **Loting en bekendmaking**

5. De loting zal worden verricht door een notaris verbonden aan notariskantoor Veldkamp en Prins te Borger. Gegadigden zullen worden uitgenodigd om de loting bij te wonen. Na de loting zal de notaris een proces verbaal opstellen waaruit blijkt welke partijen een geldige inschrijving hebben gedaan en dus aan de loting hebben meegedaan, en welke partij de loting heeft gewonnen. De gemeente zal in week 26 of week 27 van 2024 de winnaar berichten. Binnen een 2 weken nadat de winnaar bericht heeft gehad zullen alle inschrijvers (zowel de geldige als niet geldige inschrijvingen) bericht ontvangen dat zij niet als winnaar uit de loting zijn gekomen.

### **Ondertekening koopovereenkomst**

6. In week 28 dient de koopovereenkomst door de winnaar te worden ondertekend.

### **Levering van de gronden**

7. De notariële levering van de gronden zal plaatsvinden bij notariskantoor Veldkamp en Prins te Borger uiterlijk binnen 6 maanden na ondertekening van de koopovereenkomst.